

# Immeuble Gachnang

Aigle (VD)



## Caractéristiques techniques

Longueur : 47.08 m  
Largeur : 21.15 m  
Hauteur : 14.75 m dont  
3.45 m au sous-sol  
Surface : 4000 m<sup>2</sup>

## Quantités

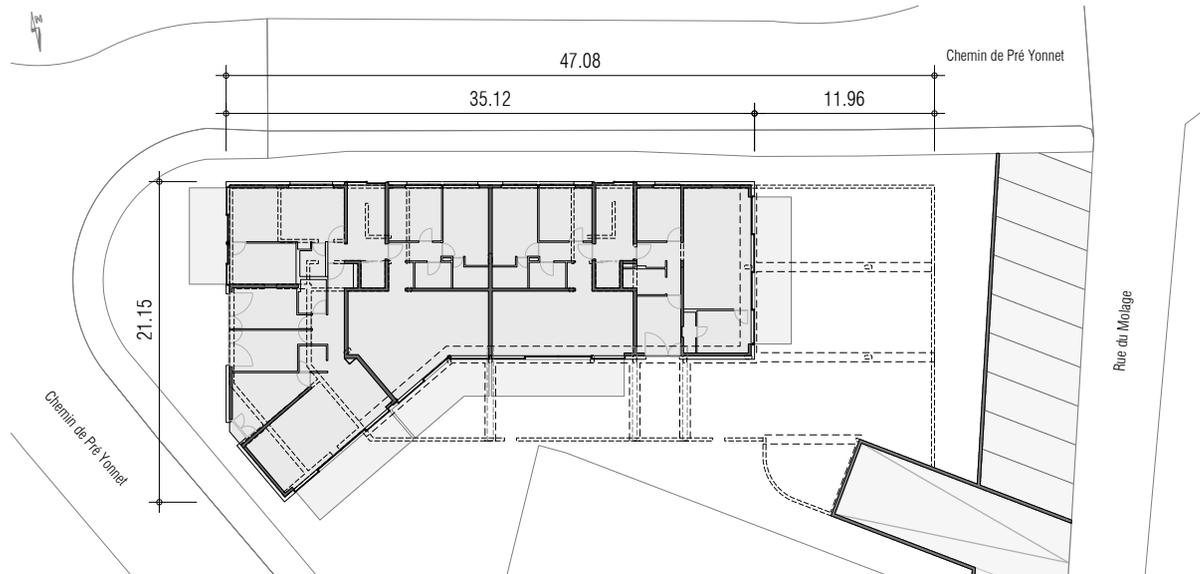
Béton armé : 2'200 m<sup>3</sup>  
Armature : 300 t  
Terrassement,  
excavation : 4'500 m<sup>3</sup>

## Exécution

Maître de l'ouvrage : M. Olivier Gachnang  
Entreprise : Cuénod Payot Chablais SA  
Réalisation : 2019 - 2021  
Coûts : 2.4 Mio CHF (gros œuvre)

## Architecture

Alain Porta architecte



Situation rez-de-chaussée



Le bâtiment Gachnang se situe sur les parcelles 1860 et 1862 de la commune d'Aigle. Il se compose d'un sous-sol entièrement excavé, d'un abri PC, de caves, de locaux techniques et d'un parking souterrain d'environ 25 places. Le bâtiment comporte 4 niveaux

d'habitations (1 rez-de-chaussée et 3 étages) pour un total de 20 appartements allant de l'appartement 1 pièce de 40 m<sup>2</sup> au 4 pièces de 100 m<sup>2</sup> environ. La structure du bâtiment est entièrement en béton armé. Le bâtiment repose sur un radier général. La dalle du

parking est renforcée par des profilés métalliques noyés dans la dalle pour dévier les efforts des porteurs provenant sur les colonnes du parking qui ont dû être excentrées pour des raisons architecturales. La toiture du bâtiment est recouverte de panneaux

solaires, d'une superficie approximative de 240 m<sup>2</sup>, et d'une terrasse en bois. Les balcons sont, quant à eux, habillés d'une structure secondaire en bois non porteuse.

